

PASTATŲ IR STATINIŲ EINAMOJO REMONTO DARBININKO PAREIGYBĖS APRAŠYMAS

I. PAREIGYBĖ

1. Pareigybės pavadinimas – Pastatų ir statinių einamojo remonto darbininkas.
Pareigybės grupė – II.
2. Pareigybės lygis – C.
3. Priežiūros darbininkas tiesiogiai pavaldus direktoriaus pavaduotojui ūkiui.

II. SPECIALŪS REIKALAVIMAI ŠIAS PAREIGAS EINANČIAM DARBUOTOJUI

3. Darbuotojas, einantis šias pareigas, turi atlikti šiuos specialius reikalavimus:
 - 3.1. Turėti vidurinį arba aukštesnįjį išsilavinimą;
 - 3.2. Privalo mokėti:
 - 3.2.1 naudotis darbo įrankiais (kirviais, pjūklais, elektriniais grąžtais ir kitomis priemonėmis);
 - 3.2.2. atlikti smulkius patalpų ir inventoriaus priežiūros ir remonto darbus.
 - 3.3. Laikytis darbo saugos reikalavimų, vykdyti vidaus tvarkos taisykles;
 - 3.4. Priežiūros darbininką priima ir iš darbo atleidžia įstaigos direktorius.

III. ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO FUNKCIJOS

Šias pareigas einantis darbuotojas vykdo šias funkcijas:

- 3.2. Atvykus į darbą patikrinti aukštuose ar nėra gedimų ir informuoti direktoriaus pavaduotoją ūkiui;
 4. 3.4. Atvykti į darbo vietą (trūkus vandentiekio vamzdžiui, dingus elektrai, virtuvėje sugedus įrenginiams ir kt.) bet kuriuo paros metu. Išdirbtas darbo laikas kompensuojamas pagal susitarimą;
 - 4.1. Priežiūros darbininkas atlieka įstaigoje pastatų einamojo remonto, elektros ūkio ir santechnikos įrenginių priežiūrą;
 - 4.2. Užtikrinti, kad elektros ūkis būtų saugus;
 - 4.3. Turi keisti elektros lemputes;
 - 4.4. Turi sutvarkyti sugedusias elektros rozetes, šviestuvus, jungtukus;
 - 4.5. Turi virtuvės patalpose atlikti indaplovės regeneraciją, pakeisti elektrinių keptuvių tenus ir kitus smulkius elektros darbus;
 - 4.6. Turi prižiūrėti vandentiekio ir kanalizacijos ūkį;
 - 4.7. Turi išvalyti užsikimšusias kriaukles;
 - 4.8. Turi pakeisti ar suremontuoti vandens maišytuvus ir kitą santechninę įrangą;
 - 4.9. Kiekvieno mėnesio paskutinę savaitę paskambinti į UAB „Vilkaviškio vandenys“ ir perduoti šalto vandens skaitliuko parodymus;
 - 4.10. Prižiūrėti šilumos ūkį;
 - 4.11. Šildymo sezono metu vykdyti radiatorių kontrolę (juos, reikalui esant, nuorinti, stebėti ar nepraleidžia vandens);
 - 4.12. Prižiūrėti inventorių, remontuoti visus įstaigoje esančius sugedusius baldus;
 - 4.13. Prižiūrėti žolės pjovimo mašinas: po kiekvieno pjovimo išvalyti, laiku pakeisti tepalus, pripilti kuro;

- 4.14. Susirgus arba atostogaujant kiemsargiui, nupjauti žolę;
- 4.15. Atlikti pastatų išorės ir vidaus einamus remonto darbus (valyti lauko fasadą, tvarkyti aplinką, viduje tapetuoti, glaistyti, dažyti, kloti grindų dangą, pakeisti arba sutvarkyti durų spynas, duris);
- 4.16. Prižiūrėti stogo dangą (žiemą nukasti nuo stogo sniegą, kitu metų laiku prižiūrėti ar neužsikimšo nuo lapų vandens nubėgimo latakai, juos išvalyti);
- 4.17. Prižiūrėti tvorą, ją dažyti, taisyti ir t.t.;
- 4.18. Esant galimybei, taisyti globotinių avalynę;
- 4.19. Be šių išvardytų pareigų, vykdyti ir kitus direktoriaus pavaduotojo ūkiui ir vaikų globos namų direktoriaus nurodymus.

IV. ATSAKOMYBĖ

- 5. Priežiūros darbininkas atsakingas už:
 - 5.1. Kokybišką darbų atlikimą;
 - 5.2. Pavestų užduočių neįvykdymą;
 - 5.3. Turimų darbo įrankių saugojimą;
 - 5.4. Vandentiekio, kanalizacijos ir elektros normalų veikimą ir remontą, šildymo sistemos būklę ir remontą, įstaigos inventoriaus būklę;
 - 5.5. Už pareigų nevykdymą, netinkamą vykdymą bei elgesio normų pažeidimus atsako įstatymo nustatyta tvarka;
 - 5.6. Priežiūros darbininkas už savo nuveiktą darbą atsiskaito direktoriaus pavaduotojui ūkiui.
 - 5.7. Būti materialiai atsakingu.
- 6. Priežiūros darbininko teisės:
 - 6.1. Išjungti elektrą, vandenį susidarius grėsmingai situacijai ir apie tai pranešti direktoriui.
 - 6.2. Neleisti, kad būtų naudojami netvarkingi elektros prietaisai, neizoliuoti laidai.
 - 6.3. Perspėti įstaigos darbuotojus neekonomiškai naudojančius vandens išteklius, elektros energiją.
 - 6.4. Reikalauti aprūpinti reikiamu inventoriumi remonto darbams atlikti.
 - 6.5. Atsisakyti dirbti, jeigu nesudarytos saugios darbo sąlygos ir gresia pavojus sveikatai ir gyvybei.
 - 6.6. Teikti pasiūlymus administracijai, dalyvauti vaikų globos namų veikloje.

Susipažinau ir sutinku:

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)